

Les  
**Mérimos**  
BY HECTARE

# Lotissement "Les Mérimos"

## PLAN DE VENTE - LOT 23

Echelle 1/250

*DOCUMENT PROVISOIRE*

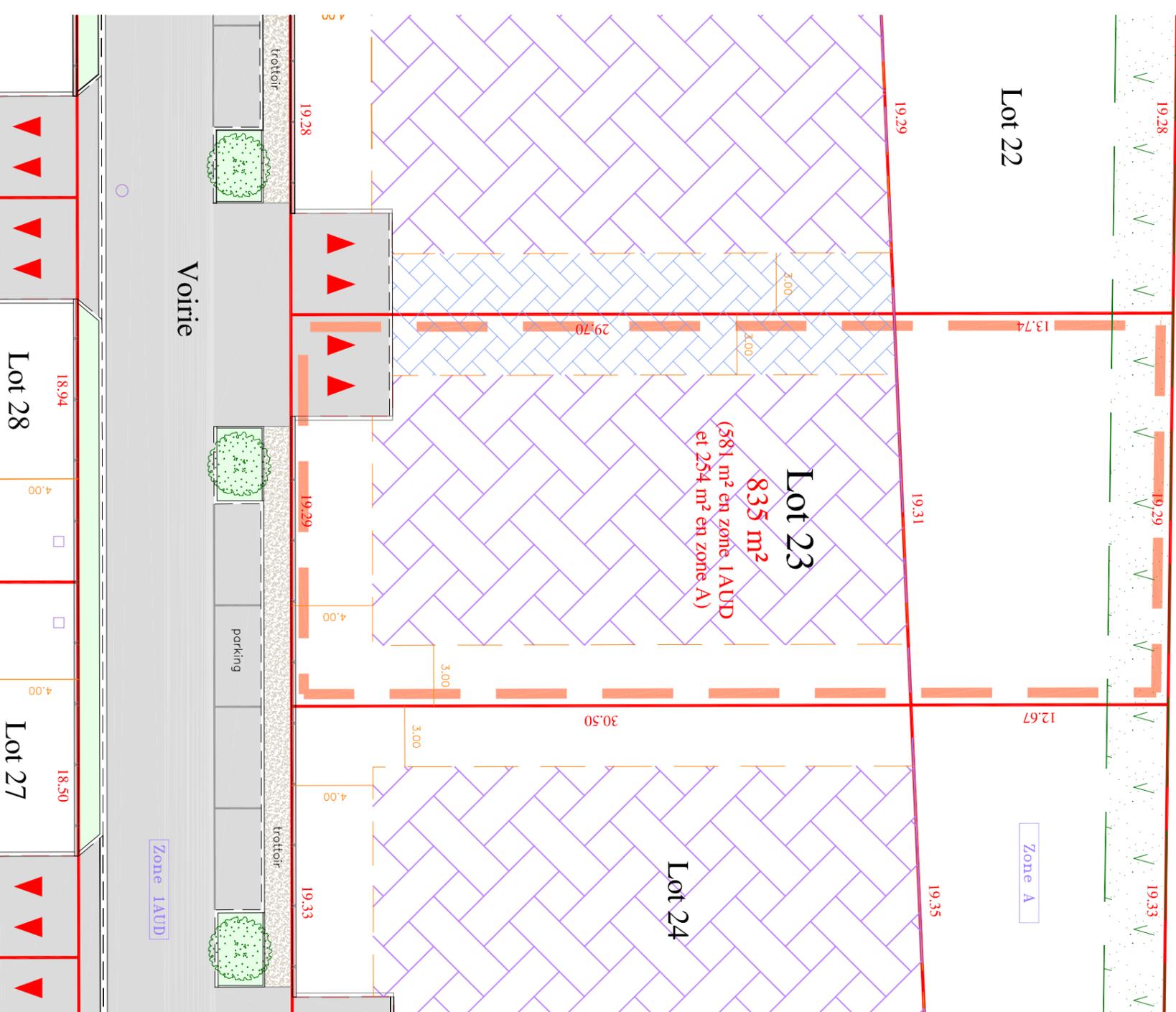
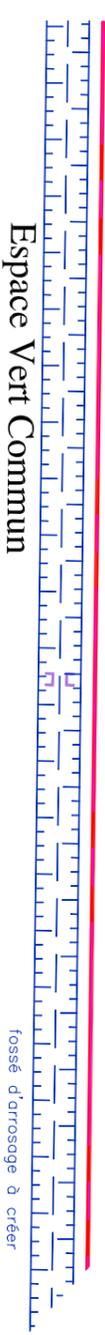
Seuls les plans portant le cachet et la signature d'un des géomètres-experts engagent la responsabilité du cabinet

Dossier 121 122  
Dessinateur : M. MALHERBE

Edité le 5 mai 2023

**GEOMETRE-EXPERT**  
ALPILLES TOPOGRAPHIE  
SEIARL de Géomètre-Expert d.p.l.g.  
Z.A. de la Gare, 17 rue Albin Gilles  
13210 Saint-Rémy de Provence.  
Tel. : 04 90 92 12 16  
Fax : 04 90 92 47 05  
E-Mail : alpilles.topographie@wanadoo.fr

Aménageur : SAS "HECTARE"  
**HECTARE**  
URBANISME DURABLE



- limite de lot
- - - cotation plane (en mètre)  
0,00
- - - recul d'implantation des constructions (en mètre)  
0,00
- ▨ zone constructible en RDC et/ou R+1
- ▨ zone constructible en RDC uniquement, largeur 3,00m
- 0 m<sup>2</sup> surface du lot

- ▭ accès ou lot (enrobé noir) espace privatif non ciblurable (stationnement des véhicules, 5m x 5m)
- ▭ frange végétale à planter, à la charge des acquéreurs à l'intérieur de leurs lots
- ▭ emprise du Lot 23

- arbre à planter
- ▬ bordure + caniveau
- ▬ bordure
- ▬ muret + barreoudoge
- ▬ 1 rang d'oglio
- ▬ limite de zonage ou PLU

Nota :  
\* La surface et les cotations du lot - la position des réseaux, des constructions (agglôs, bordures, etc.) et des végétaux - les fossés - etc., sont susceptibles d'être ajustées après réalisation des travaux et bornage définitif des lots.  
\* Les servitudes ne sont pas être pas toutes mentionnées sur le plan.  
\* l'orientation de la flèche Nord a été définie par le système de coordonnées CC44.